



Raad van de gemeente Beverwijk /
Gemeenteraad
Postbus 450
1940 AL BEVERWIJK

documentnummer
UIT-22-74975

zaaknummer
Z-22-81281

Beverwijk,
08 maart 2022

afdeling
Algemeen

team
Ruimtelijk beleid

behandeld door
S. Stam

uw kenmerk/uw brief van

verzonden
09 maart 2022

onderwerp

Vragen ex artikel 41 van het Reglement van orde voor de vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad inzake Strandexploitatie

Geachte leden van de raad,

In antwoord op de vragen van het raadslid Ali Bal namens de fractie Samen Lokaal Beverwijk, over bovenvermeld onderwerp berichten wij u het volgende.

Voor de goede orde hebben wij eerst de vragen vermeld en vervolgens ons antwoord.

1.

In hoeverre is contractueel geborgd dat bij een eventuele overname door een andere exploitant de vigerende voorwaarden (zoals: prijs en contractduur) blijven gelden voor de huidige huurders?

Antwoord:

De afspraken zoals opgenomen in huurovereenkomst worden door de nieuwe partij overgenomen. Als gemeente kunnen we de in de plaatsstelling weigeren als er voor gemeente moverende redenen zijn.

2.

Hoe kijkt uw college tegen de mogelijke overname aan en in hoeverre maakt uw college zich zorgen over de overname als het gaat om de ambitie om het strand een familiestrand met een vleugje cultuur te laten zijn?

Antwoord:

Het college heeft het strandbeleid geborgd in de huurovereenkomsten, omdat het gebruik van het gehuurde is opgenomen. Als een huurder het gebruik wil veranderen, moet dit worden aangevraagd bij de gemeente. Het college heeft er

vertrouwen in dat het strandbeleid “familiestrand met een vleugje cultuur” daarmee blijft staan.

3.

In hoeverre is contractueel geborgd dat bij overname een nieuwe vergunning aangevraagd dient te worden bij de gemeente Beverwijk?

Antwoord:

Bij een verzoek tot indeplaatsstelling moet de beoogde nieuwe huurder in het bezit zijn van geldige ontheffingen en/of vergunningen. Deze worden door de gemeente getoetst.

In hoeverre strookt een eventuele onderhandse wisseling van exploitant met het Europese aanbestedingsrecht?

Antwoord:

Een strandexploitant is vrij de opstallen te verkopen. Voor de huurovereenkomst kunnen huidige en nieuwe beoogde huurder een indeplaatsstelling aanvragen. De aanbestedingsregels zijn hier niet van toepassing. Zie ook het antwoord op vraag 1.

Er van uitgaande de vragen hiermee te hebben beantwoord.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Beverwijk,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

drs. E.R. Loenen

drs. M.E. Smit

Bijlage(n): geen